



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی استان قم



پروانه بهره برداری موقت یکساله

((ویژه شهرک صنعتی غیر دولتی))

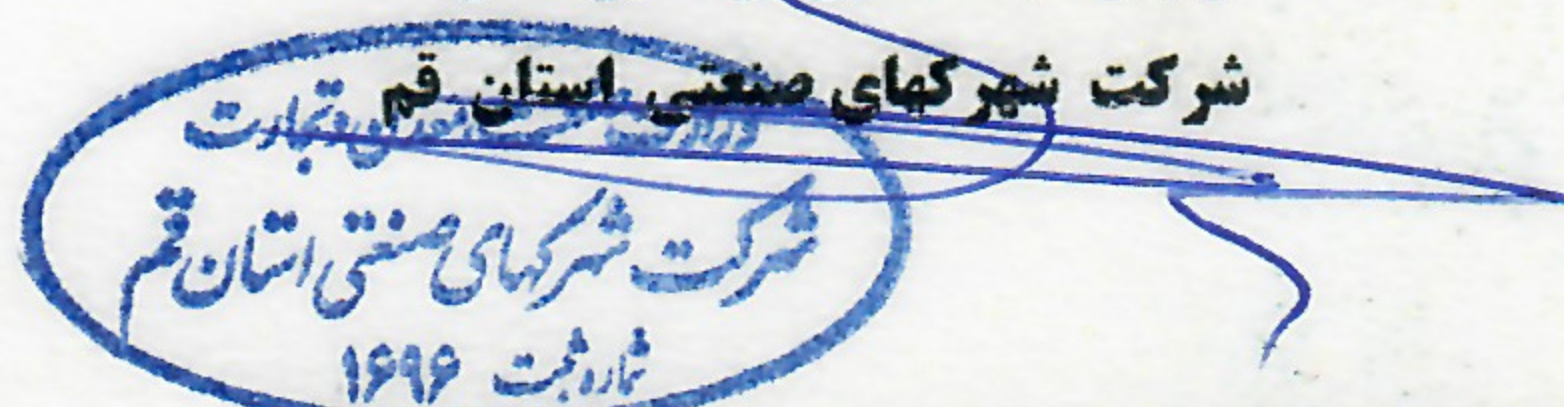
تاریخ پروانه تاسیس	۹۸/۰۶/۳۰
شماره پروانه تاسیس	۹۹۶۹
شماره پروانه بهره برداری	۱۱۹۸۷
تاریخ صدور پروانه بهره برداری	۱۴۰۱/۰۶/۲۰

به استناد قانون اصلاح تبصره «۵» بند «الف» ماده «۳» قانون اجرای سیاستهای کلی اصل «۴۴» قانون اساسی و الحاق دو تبصره به آن و به موجب این پروانه به **شرکت آینده سازان سیاره سبز** اجازه داده می شود تا نسبت به بهره برداری از شهرک صنعتی غیردولتی آینده سازان سیاره سبز واقع در استان قم شهرستان قم با مشخصات ذیل اقدام نماید.

مشخصات شهرک صنعتی
۱- کل مساحت شهرک صنعتی ۱.۹۹۰.۰۰۰ متر مربع معادل ۱۹۹ (هکتار)
۲- مساحت فاز عملیاتی اول ۱۰۰.۰۰۰ متر مربع معادل ۱۰ (ده) (هکتار)
۳- مساحت زمین خدماتی ۰ متر مربع معادل ۰ (هکتار)
۴- مساحت فضای سبز ۲۰۰۰ متر مربع معادل ۰/۲ (هکتار)
۵- مساحت معابر ۱۵۰۰۰ متر مربع معادل ۱/۵ (هکتار)
۶- برق تأمین شده توسط شرکت توزیع برق استان یک مگاوات
۷- آب تأمین شده ۲۸ لیتر بر ثانیه منوط به کف شکنی و لایروبی چاه و اخذ پروانه از شرکت سهامی آب منطقه ای
۸- تعداد خطوط تلفن موجود در شهرک/ناحیه ۰ خط
۹- گاز تأمین شده (ایستگاه اختصاصی شهرک) توسط شرکت گاز استانی ۳۰.۰۰۰ متر مکعب در ساعت منوط به اجرای خط انتقال ۷ کیلومتری
۱۰- قیمت حق بهره برداری هر متر مربع اراضی صنعتی متعاقباً پس از تصویب در هیات مدیره شرکت شهرک های صنعتی ابلاغ خواهد شد

روح اله ابراهیمی

رئیس هیات مدیره و مدیر عامل



((توجه دارنده پروانه بهره برداری را به موارد ظهر این صفحه جلب می نماید))

- ۱- دارنده این پروانه ملزم به رعایت کلیه ضوابط ساخت و ساز و قوانین و مقررات حاکم بر شهرکهای صنعتی توسط دارندگان این پروانه الزامی میباشد.
 - ۲- دارنده این پروانه موظف به رعایت کلیه قوانین، ضوابط و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست کشور می باشد.
 - ۳- هر نوع نقل و انتقال این پروانه بهره برداری باید با موافقت کتبی شرکت شهرکهای صنعتی استان صورت پذیرد.
 - ۴- دارنده این پروانه موظف می باشد هر سه ماه یک بار گزارش پیشرفت کار را به شرکت شهرکهای صنعتی استان ارائه نماید.
 - ۵- دارنده این پروانه موظف است سالانه قیمت واگذاری را به تصویب شرکت شهرکهای صنعتی استان برساند.
 - ۶- مساحت کل شهرک صنعتی غیر دولتی ۱.۹۹۰.۰۰۰ متر مربع (۱۹۹ هکتار) که ۱.۹۹۰.۰۰۰ متر مربع (۱۹۹ هکتار) دارای سند ملکی شش دانگ از پلاک ثبتی ۳/۴۲/۱۱ اصلی بخش ۲ شهرستان قم می باشد.
 - ۷- استقرار هر گونه صنایع جدید و یا تغییر نوع کاربری صنعتی واحد های مستقر که مغایر با مجوز سازمان حفاظت محیط زیست به شماره ۲۴۸۲۲ مورخ ۸۷/۱۶/۴ باشد با هماهنگی سازمان مذکور و مطابق ضوابط و معیار های استقرار صنایع موضوع مصوبه شماره ۷۸۹۴۶/ت/۳۹۱۲۷ مورخ ۱۳۹۰/۰۴/۱۵ هیئت محترم وزیران صورت پذیرد.
 - ۸- دارنده این پروانه مسئولیت پاسخگویی به مراجع قضایی و اجرایی کشور را عهده دار است و رعایت کلیه قوانین جاری و ساری کشوری بر عهده دارندگان این پروانه می باشد.
 - ۹- مجوز حاضر برای فاز اول عملیاتی شهرک به مساحت ده هکتار صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ اعتبار دارد.
- چنانچه دارنده این پروانه متعهد به اجرای بندهای فوق اشاره نباشد شرکت شهرکهای صنعتی استان می تواند نسبت به اعتبار این پروانه تصمیم گیری نماید.